

STEČAJNI UPRAVITELJ**VINKO PEČANIĆ**

Frankopanska 17

34551 Lipik

m: 099/314-93-02

e: vinko@puke.hr

Lipik, 12. svibnja 2020. g.

Stečajni dužnik: **DMS d. o. o. u stečaju, Budrovac Lukački 20, 33406 Lukač, OIB: 18505837457**

Stečajni sud: Trgovački sud u Bjelovaru, Šetalište dr. Ivše Lebovića 42, Bjelovar

Stečajna sutkinja: Marija Petrina Kubica

Broj: **5. St-108/2016**

Predmet: **Obrazac 22 – Završni račun stečajnog upravitelja**

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA

Od dana otvaranja stečajnog postupka do dana sastavljanja ovog završnog računa stečajnog upravitelja ostvareni su kod stečajnog dužnika prihodi i rashodi (novčani priljevi i odljevi) kako slijedi:

Prihod od dijela kupovnine od prodaje dugotrajne imovine (skladište Gornje Bazje)	198.732,73
Prihodi od zakupa nekretnine i naplate režijskih troškova	99.806,56
Naplata potraživanja (prije otvaranja stečaja)	1.750,10
Prijenos iz sudskog depozita	5.000,00
Fina – povrat dijela naknade za elektroničku dražbu	700,00
UKUPNI PRIHODI/PRIKLJEVI:	305.989,39
Materijalni troškovi (izrada pečata, poštarina, uredski materijal i sl.)	1.995,59
Bankovne i druge financijske usluge	1.487,35
Komunalna i naknada za uređenje voda	25.079,04
Električna energija	24.591,10
Fina – naknada za elektroničku dražbu	2.800,00
Troškovi oglašavanja	499,00
Putni troškovi	1.084,07
Bruto plaća – otkazni rok	5.860,36
Knjigovodstvene usluge	37.500,00
Porez na dodanu vrijednost	7.136,77
UKUPNI RASHODI/ODLJEVI:	108.033,28
RAZLIKA PRIHODA I RASHODA (PRIKLJEVA I ODLJEVA):	197.956,11
Stanje novčanih sredstava na žiro računu:	197.956,11

II. ZAVRŠNA BILANCA

Na izvještajnom ročištu održanom dana 19. prosinca 2017. godine utvrđen je pregled imovine i obveza stečajnog dužnika (početna stečajna bilanca) kako slijedi:

PREDMETI STEČAJNE MASE - IMOVINA			OBVEZE		
Red. br.	Predmet	Vrijednost	Red. br.	Osnova tražbine	Iznos
1.	Dugotrajna imovina - zgrade	797.000,00	1.	Troškovi stečajnog postupka	57.100,00
2.	Dugotrajna imovina - strojevi i oprema	164.200,00	2.	Ostale obveze stečajne mase	36.195,57
3.	Zalihe	35.200,00	3.	Tražbine 1. višeg isplatnog reda	27.305,97
4.	Kratkoročna potraživanja	475.300,00	4.	Tražbine 2. višeg isplatnog reda	341.410,59
				<i>Od toga razlučni vjerovnik - nekretnina, prijavljen i kao stečajni vjerovnik</i>	243.400,22
	Sveukupno:	1.471.700,00		Sveukupno (1+2+3+4):	462.012,13

Na dan sastavljanja ovog završnog računa stečajna bilanca je slijedeća:

PREDMETI STEČAJNE MASE - IMOVINA			OBVEZE		
Red. br.	Predmet	Vrijednost	Red. br.	Osnova tražbine	Iznos
1.	Dugotrajna imovina - zgrade	0,00	1.	Troškovi stečajnog postupka	70.998,61
2.	Dugotrajna imovina - strojevi i oprema	0,00	2.	Ostale obveze stečajne mase	15.957,50
3.	Zalihe	0,00	3.	Tražbine 1. višeg isplatnog reda	27.305,97
4.	Kratkoročna potraživanja	0,00	4.	Tražbine 2. višeg isplatnog reda	98.010,37
5.	Novac na računu i u blagajni	211.017,23		<i>Od toga razlučni vjerovnik - nekretnina, prijavljen i kao stečajni vjerovnik</i>	0,00
	Sveukupno:	211.017,23		Sveukupno (1+2+3+4):	212.272,45

Stečajni dužnik na dan sastavljanja ovog izvještaja nema dospjelih, a neizmirenih obveza stečajne mase.

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

U provedenom prethodnom postupku nesporno je bilo utvrđeno da je na strani stečajnog dužnika ostvaren stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje iz čl. 6. Stečajnog zakona. U istom postupku utvrđeno je postojanje i dostatnost dužnikove imovine za pokriće troškova stečajnog postupka, te za eventualno namirenje tražbina vjerovnika.

Slijedom navedenog, naslovljeni sud je rješenjem posl. broj 5. St-108/2016-20, od 11. rujna 2017. godine otvorio stečajni postupak nad dužnikom DMS d. o. o, Lukač, Budrovac Lukački 20.

Osoba ovlaštena za zastupanje dužnika do dana nastupanja pravnih posljedica otvaranja stečajnog postupka Duško Mirić, po punomoćniku Kosti Lacmanoviću, je na gore navedeno rješenje o otvaranju stečajnog postupka podnio žalbu dana 20. rujna 2017. godine u kojem navodi da navedeno rješenje nije osnovano na zakonu, budući da nisu ispunjenje pretpostavke za otvaranje stečajnog postupka.

Visoki trgovački sud Republike Hrvatske je svojim rješenjem posl. broj PŽ-6059/2017-2 od 11. listopada 2017. godinu odbio žalbu Duška Mirića kao neosnovanu te potvrdio rješenje Trgovačkog suda u Bjelovaru o otvaranju stečajnog postupka poslovnj broj St-108/2016-20 od 11. rujna 2017. godine.

Stečajni upravitelj je dana 11. rujna 2017. g. otkazao ugovor o radu za jedinog zaposlenog kod stečajnog dužnika te nastavno izvršio odjavu sa obveznih osiguranja.

Stečajni upravitelj je 2. listopada 2017. g. dostavio podnesak Općinskom sudu u Virovitici za utvrđenje prekida ovršnog postupka Ovr-1324/2014 u dijelu koji se odnosi na stečajnog dužnika te za ustup predmeta sudu koji vodi stečajni postupak temeljem odredbi čl. 169. Stečajnog zakona. Općinski sud u Virovitici je svojim rješenjem 5 Ovr-1324/2014-34 od 25. listopada 2017. g. utvrdio prekid u predmetnom ovršnom postupku, oglasio se nenadležnim te odredio ustup predmeta Trgovačkom sudu u Bjelovaru.

Ispitno i izvještajno ročište u ovom postupku održano je 19. prosinca 2017. godine.

Na ispitnom ročištu utvrđene su tražbine 1. višeg isplatnog reda u iznosu od 27.305,97 kn te tražbine 2. višeg isplatnog reda u iznosu od 341.410,59 kn; odnosno sveukupno 368.716,56 kn.

Na izvještajnom ročištu vjerovnici su u cijelosti prihvatili izvještaj stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima i odobrili sve poduzete radnje stečajnog upravitelja; utvrdili su da nema mogućnosti za nastavak poslovanja stečajnog dužnika; dali su suglasnost stečajnom upravitelju na produljenje važenja zaključenog ugovora o zakupu do unovčenja nekretnine u ovom postupku; odredili su da će se nekretnina stečajnog dužnika unovčavati temeljem odredbi članka 247. Stečajnog zakona; odlučili da se u ovom stečajnom postupku neće osnivati odbor vjerovnika; te su odobrili stečajnom upravitelju da u ime stečajnog dužnika zaključi ugovor o obavljanju knjigovodstvenih usluga do maksimalne vrijednosti usluge u mjesečnoj visini od 1.250,00 kn s uključenim porezom na dodanu vrijednost.

Stečajni upravitelj je, nakon pribavljanja potrebne dokumentacije, naslovljenom sudu dana 20. prosinca 2017. godine uputio prijedlog za prodaju nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika te je naslovljeni sud dana 22. siječnja 2018. g. donio rješenje o prodaji nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika.

Kod Addiko banke d. d. Zagreb dana 1. prosinca 2017. godine otvoren je poslovni transakcijski račun za stečajnog dužnika te je 4. prosinca 2017. g. zaključen ugovor o zakupu poslovnog prostora u vlasništvu stečajnog dužnika sa trgovačkim društvom DMS-METALI j. d. o. o. iz Virovitice za mjesečni iznos zakupnine od 1.500,00 kn uvećano za pripadajući iznos poreza na dodanu vrijednost te uz obvezu podmirivanja zaračunatih režijskih troškova. Temeljem navedenog ugovora o zakupu tijekom stečajnog postupka ostvaren je novčani priliv/prihod u visini od 99.806,56 kn.

Od Zagrebačke banke d. d. Zagreb zatražen je dana 23. veljače 2018. godine ispis prometa po poslovnom računu stečajnog dužnika koji je bio otvoren kod navedene banke, a iz razloga što je navedeni račun zatvoren tek 18. prosinca 2017. godine pa je postojala mogućnost neovlaštenog raspolaganje sredstvima na predmetnom računu odnosno mogućnost provedbe nedopuštene ovrhe. Po dostavljenom ispisu prometa dana 24. travnja 2018. g. stečajni upravitelj je zatražio prijenos iznosa od 1.750,05 kn sa prijelaznog računa poslovne banke u korist transakcijskog računa stečajnog dužnika. Predmetni iznos predstavlja iznos naplate potraživanja stečajnog dužnika nastalog prije otvaranja stečajnog postupka.

Dana 10. rujna 2018. g. naslovljeni sud je bio za 10. listopada 2018. g. odredio ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnina stečajnog dužnika; a na kojem ročištu je utvrđena vrijednost nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika u visini od 797.000,00 kn, prema procjeni ovlaštenog sudskog vještaka iz ovršnog postupka Ovr-1324/2014 koji se vodio kod Općinskog suda u Virovitici.

Naslovljeni sud je svojim zaključkom St-108/2016-57 od 26. studenog 2018. g. utvrdio vrijednost, način prodaje i uvjete prodaje nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika.

Nakon prvog i drugog kruga elektroničke dražbe, na trećoj dražbi pred Financijskom agencijom zaprimljena je valjana ponuda za kupnju nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika u visini od 449.250,00 kn. Naslovljeni je sud donio rješenje o dosudi nekretnine dana 7. studenog 2019. godine te je kupac uplatio razliku kupovnine dana 20. prosinca 2019. godine.

Nakon održanog ročišta za diobu kupovnine temeljem rješenja posl. broj St-108/2016-85 od 10. ožujka 2020. godine, Financijska agencija je dana 6. svibnja 2020. godine doznala 198.732,73 kn u korist računa stečajnog dužnika. Istim rješenjem je utvrđeno i namirenje u cijelosti razlučnog vjerovnika DDM INVEST III AG, Schochenmühlestraße 4, 6340 Baar, Švicarska sa 250.517,27 kn.

Naslovljeni sud je svojim rješenjem posl. broj 5. St-108/2016-87 od 24. travnja 2020. godine riješio o nagradi za rad za obnašanje dužnosti stečajnog upravitelja u ovom postupku.

U nastavnoj tablici da se sustavni pregled unovčenja stečajne mase stečajnog dužnika i raspored unovčene stečajne mase sukladno odredbama Stečajnog zakona:

Prihod od prodaje dugotrajne imovine (skladište Gornje Bazje)	449.250,00
Prihod od zakupa nekretnine	99.806,56
Naplata potraživanja (prije otvaranja stečaja)	1.750,10
Prijenos iz sudskog depozita	5.000,00
Fina-povrat dijela naknade za elektroničku dražbu	700,00
Ukupno:	556.506,66

Troškovi stečajnog postupka	72.082,68
Ostale obveze stečajne mase	122.906,71
Namirenje razlučnog vjerovnika	250.517,27
Namirenje stečajnih vjerovnika	111.000,00
Ukupno:	556.506,66

Od raspoloživih sredstava na računu stečajnog dužnika na dan 8. svibnja 2020. godine, a koja iznose **197.956,11 kn** predlaže se namirenje stečajnih vjerovnika, odnosno isplata **111.000,00 kn** prema završnom diobenom popisu iz točke IV. ovog završnog računa.

Istovremeno je potrebno izvršiti rezervaciju za troškove stečajnog postupka te buduće obveze stečajne mase kako slijedi:

1. ukupni trošak nagrade stečajnom upravitelju	68.869,37 kn
2. ukupni iznos putnih troškova stečajnog upravitelja (tri putna naloga + budući putni nalog za završno ročište)	2.129,24 kn
3. troškovi arhiviranja stečajne i ostale poslovne dokumentacije	2.000,00 kn
4. troškovi knjigovodstvenih usluga (do brisanja stečajnog dužnika iz sudskog registra)	10.000,00 kn
4. troškovi izrade završnih financijskih izvještaja	2.500,00 kn
4. troškovi održavanja i zatvaranja poslovnog računa	1.200,00 kn
5. objava godišnjih/završnih financijskih izvještaja	230,00 kn
Ukupno:	86.928,61 kn

Eventualno preostala sredstva nakon izvršene završne diobe i podmirenja svih troškova stečajnog postupka te ostalih obveza stečajne mase prilikom zatvaranja poslovnog transakcijskog računa stečajnog dužnika uplatiti će se u korist Fonda za namirenje troškova stečajnog postupka.

IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

1. Raspoloživi iznos stečajne mase koji će se rasporediti vjerovnicima iznosi 111.000,00 kn, od čega se 27.305,97 kn raspoređuje vjerovnicima I. višeg isplatnog reda, dok se vjerovnicima II. višeg isplatnog reda raspoređuje 83.694,03 kn.
2. Ukupni iznos tražbina koje se uzimaju u obzir pri završnoj diobi: 125.316,34 kn.
3. Ukupan iznos tražbina koje će se namiriti pri završnoj diobi: 111.000,00 kn
4. Završna dioba će se obaviti prema slijedećem tabličnom popisu vjerovnika i utvrđenih tražbina:

1. VIŠI ISPLATNI RED			Postotak namirenja: 100%		
Red. br.	Naziv/ime vjerovnika, adresa	Iznos utvrđene tražbine	Već namireno (preth. diobe, razl. vjerov.)	Razlika	Za isplatu po završnoj diobi
1.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija zastupano po ŽDO u Bjelovaru, Zagreb, Katančičeva 5	27.305,97	0,00	27.305,97	27.305,97
UKUPNO 1. VIŠI ISPLATNI RED:		27.305,97	0,00	27.305,97	27.305,97

2. VIŠI ISPLATNI RED			Postotak namirenja: 85,39304%		
Red. br.	Naziv/ime vjerovnika, adresa	Iznos utvrđene tražbine	Već namireno (preth. diobe, razl. vjerov.)	Razlika	Za isplatu po završnoj diobi
1.	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija zastupano po ŽDO u Bjelovaru, Zagreb, Katančićeva 5	35.357,19	0,00	35.357,19	30.192,58
2.	Općina Lukač, Lukač 50	14.976,10	0,00	14.976,10	12.788,55
3.	Dukarić d.o.o, Virovitica, Zrinski vrt 9	22.150,00	0,00	22.150,00	18.914,56
4.	DDM INVEST III AG, Schochenmuhlestrasse 4, 6340 Baar, Švicarska, (prije: Zagrebačka banka d. d. Zagreb)	243.400,22	243.400,22	0,00	0,00
5.	Kosta Lacmanović, odvjetnik, Virovitica, V. Nazora 4	9.937,50	0,00	9.937,50	8.485,93
6.	Croatia osiguranje d. d, Zagreb, Vatroslava Jagića 33	1.902,21	0,00	1.902,21	1.624,35
7.	HEP-Opskrba d. o. o, Zagreb, Ulica grada Vukovara 37	13.687,37	0,00	13.687,37	11.688,06
UKUPNO 2. VIŠI ISPLATNI RED:		341.410,59	243.400,22	98.010,37	83.694,03
SVEUKUPNO:		368.716,56	243.400,22	125.316,34	111.000,00

5. Nema vjerovnika osporenih tražbina niti vjerovnika vezanih uz odgovni uvjet.

V. PRIJEDLOZI ODLUKA

Stečajni upravitelj predlaže da vjerovnici na završnom ročištu donesu odluku da se u cijelosti prihvaća završni račun i završni izvještaj stečajnog upravitelja.

Stečajni upravitelj
Vinko Pečanić